

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन झापन क्रमांक दुरुस्ती-०१२०/प्र.क्र.१८/तीन/पोल-७.

मंत्रालय, दुसरा मजला, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-४०००३२.

दिनांक १४ जुलै २०२१.

विषय :- पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई, यांच्या आस्थापनेवरील, ताडदेव पोलीस वसाहतीतील इमारत क्र. ८, ९, १० यांचे “*Structural Strengthening*” आणि “*Allied Works*” करण्यासाठी प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

संदर्भ :-

- १) शासन परिपत्रक, वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१४/ प्र.क्र.४९/ १४/ विनियम, दिनांक ०५.०१.२०१५.
- २) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१३/ प्र.क्र.३०/ १३/ विनियम, भाग-२, दिनांक १७.०४.२०१५.
- ३) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१३/ प्र.क्र.३०/ १३/ विनियम, भाग-२, दिनांक २०.०९.२०१९.
- ४) शासन परिपत्रक, सा.बां.विभाग, क्र. संकीर्ण-२०१९/ प्र.क्र.१०/ इमा-२, दिनांक २५.०९.२०१९.
- ५) पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई यांच्या कार्यालयाचे पत्र क्रमांक पोआ/ अमुस-गृह/ कक्ष-८(१२)/ इमा.शा./ शा.५७/ २०२१, दिनांक २६.०२.२०२१.

झापन.

पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई, यांच्या कार्यालयाने, ताडदेव पोलीस वसाहतीतील इमारत क्र. ८, ९ व १० यांचे “*Structural Strengthening*” आणि “*Allied Works*” करण्यासाठी रु.०७,८२,०३,६९५/- इतक्या खर्चाच्या अंदाजास प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केला आहे.

२. उक्त खर्चाचे अंदाज हे उप अभियंता, बांधकाम (सा.बां.) उप विभाग क्र.२, भायखळा, मुंबई, यांनी सन २०२०-२१ च्या राज्य दरसूचीनुसार तयार केले असून ते कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सार्वजनिक बांधकाम) विभाग, वरली, मुंबई, आणि अधीक्षक अभियंता, सा.बां.मंडल, मुंबई, यांनी साक्षांकित केले आहेत.

३. तसेच, उक्त खर्चाचे अंदाजास मुख्य अभियंता, सा. बां. प्रदेश, मुंबई, यांनी तांत्रिक सहमती प्रदान केली आहे आणि प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबत शिफारस केली आहे.

४. त्या अनुसार, पोलीस आयुक्त, बृहन्मुंबई, यांच्या आस्थापनेवरील, ताडदेव पोलीस वसाहतीतील इमारत क्र. ८, ९ व १० यांचे “*Structural Strengthening*” आणि “*Allied Works*” करण्यासाठी रु.०७,८२,०३,६९५/- (रुपये सात कोटी, ब्याऐंशी लक्ष, तीन हजार, सहाशे पंच्याण्णव फक्त) इतक्या खर्चाच्या अंदाजास, पुढील अटीवर, याद्वारे, प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे:-

- १) निधी उपलब्ध झाल्याशिवाय काम सुरु करु नये.
- २) खर्चाचे अंदाज हे पोलीस सह आयुक्त (प्रशासन), बृहन्मुंबई, यांनी साक्षांकित करणे आवश्यक आहे.

“Recapitulation Sheet” सोबत जोडत आहे.

५. उक्त कामासाठी येणारा खर्च हा गृह विभाग--मागणी क्र. बी-१, २०५५, पोलीस, ००, १०८, राज्य मुख्यालय पोलीस, (०२) शहर पोलीस, (०२)(०१) शहर पोलीस-आस्थापना (दत्तमत) (अनिवार्य) (२०५५ ००९७), २७-लहान बांधकामे, याखाली उपलब्ध असलेल्या अनुदानातून भागविण्यात यावा.

६. हे शासन झापन, अनौपचारिक संदर्भ, सा.बां.विभाग, क्र. ७४/ इमा-२, दिनांक २२.०६.२०२१, अन्वये सार्वजनिक बांधकाम विभागाशी विचारविनिमय करुन आणि वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उपविभाग-पाच, अ.क्र.३, अन्वये प्रशासनिक विभाग या नात्याने गृह विभागास प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन सक्षम प्राधिका-याच्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहे.

७. हे शासन झापन महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध करण्यात आले असून त्याचा संकेतांक २०२१०७१५१३०९१३६९२९ असा आहे. हे झापन डीजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(नारायण माने)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

पोलीस आयुक्त,

बृहन्मुंबई.

प्रत -

- १) मुख्य अभियंता, सा. बां. प्रदेश, मुंबई.
- २) अधीक्षक अभियंता, सा.बां.मंडल, मुंबई.
- ३) कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, मुंबई.
- ४) अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
- ५) निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई.
- ६) प्रधान महालेखापाल (लेखा व हकदारी/ लेखापरीक्षा)-१, महाराष्ट्र, मुंबई.
- ७) कार्यासन अधिकारी (इमा.-२), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ८) कार्यासन अधिकारी (अर्थसं.-१), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ९) निवड फाईल (पोल-७).

शालन शोपन के दुबली - 0920 / प्र.क. 9C तीन / पोल-0, दि- 9/10/29 चे जोडपत्र

Name of the Department : Home Department
Name of work :

Structural strengthening and allied works of Building No.8,9 & 10 at Tardeo police line
, Tardeo , Mumbai -34

Sr. No.	Particulars Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt/Meter/ Lumps Sum etc)	Cost Rs.	
				Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)				
1	(a)	Building proper (Built Up Area- Sq-m) Structural strenghtening of bldg no.8 Structural strenghtening of bldg no.9 Structural strenghtening of bldg no.10	As per detailed Est	20990860.00 21281871.00 18726212.00	
		Total B.U.A. = 5075.80 Sqmtr		Sub Total (a)	6,09,98,943
	(b)	Dismantelling/ Demolition			
	(c)	Bio Digester	Lumpsum / bldg	0	
	(d)	Rain/Roof water Harvesting			
	(e)	Sloar Roof Top (MoU to be executed)*			
		Sub Total (b+c+d+e+f+g)			0
2	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)	Sub Total (2)	
3	Electrification	Internal	5% of (a)	3049947.15	
		External	6% of (a)	0.000	
		Sub Total (3)			30,49,947
		Sub Total (A)			6,40,48,890
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS				
	(i)	Compound Wall & Gate (Rmt), Internal Roads (Rmt), Development of Ground, Parking, Retaining Wall, Land Scaping, Soil Investigations & Details Land Survey, CC Drains and C/D works	Rs.		
		Sub Total (B)			0
		Sub Total (A) = (1) + (2) + (3) + (B)			6,40,48,890
(C)	OPTIONAL ITEMS				
	1	Underground Water Tank for R/W Harvesting, Water Main Storage and pump house Bore well, Air Condaton, External Toilets, AB Room, Area Ughtining, Pumps Generator, CCTV, Lifts	Rs. (or as per detailed)		
		Sub Total (C)			0
		Projected Cost (P) = (A) + (B) + (C)			6,40,48,890
(D)	PROVISIONS				
		(i)Contingencies 4% on (a)	4%	2439957.72	
		(ii)Labou Insurance 0.5% on (a)	0.5%	304994.72	
		(iii)GST 12% on (P)	12%	7685866.82	
		(iv) Price Escalation 10% on (P)	0%	0.00	
		Sub Total (D))			1,04,30,819
		TOTAL COST (A+B+C+D)			7,44,79,709
			5%		3723985.47
(E)	Centage charges 5% on (D)				
		TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C+D+E)			7,82,03,695
		Say Rs. Lakhs			782.04

PLINTH AREA RATES FOR

(I) Bldg Proper Cost

= Rs. 12017.60 /Sqmtr

(II) Elect Works

= Rs. 600.88 /Sqmtr

(III) Water Supply

= Rs. 0.00 /Sqmtr

(IV) For (I) + (II) + (III)

= Rs. 12618.48 /Sqmtr

(V) Total Projet Cost = TPC + Area as per ("a")

7,82,03,695 = 15407.17

5075.80 /Sqmtr

* No expenditure of Govt involved as will be installed by entrepreneur and reduced energy bills will be paid by user departemnts to the entrepreneur as repayment for the expenditure incurred on the installation